

Datenblatt

Übergabe- und Schenkungsvertrag

Übergeber / Schenker	1. Person	ggf. 2. Person
Name, Vornamen		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Anschrift		
Telefon		
Email		
Familien-/Güterstand	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet ohne Ehevertrag <input type="radio"/> verheiratet mit Ehevertrag <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet ohne Ehevertrag <input type="radio"/> verheiratet mit Ehevertrag <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet
Staatsangehörigkeit		
Steuer-Identifikationsnummer		

Übernehmer / Beschenkte	1. Person	ggf. 2. Person
Name, Vornamen		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Anschrift		
Telefon		
Email		
Familien-/Güterstand	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet ohne Ehevertrag <input type="radio"/> verheiratet mit Ehevertrag <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet ohne Ehevertrag <input type="radio"/> verheiratet mit Ehevertrag <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet
Staatsangehörigkeit		
Steuer-Identifikationsnummer		
Ist zur Finanzierung eine Grundschuld zu bestellen?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein	

Grundbesitz		
Gemarkung, Flur, Flurstück, Grundbuchblatt Anschrift		
Bebauung	<input type="radio"/> ganzes Grundstück <input type="radio"/> Teilfläche <input type="radio"/> Einfamilienhaus <input type="radio"/> Mehrfamilienhaus <input type="radio"/> Eigentumswohnung Nr. _____ <input type="radio"/> Tiefgaragenstellplatz Nr. _____ <input type="radio"/> Sonstiges: _____ Baujahr: _____	
Werden bewegliche Gegenstände (Inventar) mitüberlassen?	<input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja, folgende Gegenstände (ggf. gesonderte Liste): <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/>	
Verkehrswert		
Nur bei Eigentumswohnungen: Anschrift Verwalter		

Gegenleistung	
	<input type="radio"/> Wohnungsrecht <input type="radio"/> Pflegeleistungen <input type="radio"/> Geldrente / Auszahlung <input type="radio"/> Nießbrauch <input type="radio"/> Übernahme von Verbindlichkeiten / Grundschulden <input type="radio"/> Unterlassungsverpflichtung <input type="radio"/> Rückübertragungsverpflichtungen: <input type="radio"/> Scheidung <input type="radio"/> Veräußerung / Belastung <input type="radio"/> Vorversterben <input type="radio"/> Anrechnung auf Pflichtteil / Ausgleichspflicht <input type="radio"/> Pflichtteilsverzicht

Nutzung	
Nutzungsart	<input type="radio"/> selbst genutzt durch Verkäufer <input type="radio"/> leer stehend <input type="radio"/> vermietet / verpachtet
bei vermietetem / verpachtetem Grundstück: Wird Vertrag vom Übernehmer übernommen?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein, endet am _____ (Datum)
Zeitpunkt des Besitzübergangs: Besitz, Nutzen, Lasten	<input type="radio"/> Tag der Beurkundung <input type="radio"/> am _____ (Datum)
Räumungstermin	<input type="radio"/> keine Räumung <input type="radio"/> Datum Besitzübergang <input type="radio"/> bis zum _____ (Datum)

Urkundsentwurf	<input type="radio"/> Bitte Vertragsentwurf fertigen und Vertragsparteien per Post zusenden <input type="radio"/> Bitte Vertragsentwurf fertigen und Vertragsparteien unverschlüsselt per Email zusenden <input type="radio"/> Bitte Vertragsentwurf zusätzlich senden an: _____ (z.B. Steuerberater)
_____	_____
Ort / Datum	Unterschrift